



ДОГОВОР №
На проведение профилактических мероприятий на объекте
по дезинфекции, дезинсекции, дератизации.

г. Москва

« »

202 г.

Общество с ограниченной ответственностью «РостКомСервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Зам. директора Котяхова Михаила Михайловича, действующего на основании доверенности №1 от 03.11.2020, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью « _____ », именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор на проведение профилактических мероприятий на объекте (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика провести профилактические мероприятия, указанные в п. 1.2., Договора, на объекте(ах) (п. 1.3. Договора) Заказчика в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами и иными нормативно-правовыми актами законодательства РФ, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость оказанных услуг.
- 1.2. Профилактические мероприятия включают в себя:
 - 1.2.1. обследование объекта обработки с целью определения тактики и объемов истребительных и контрольных мероприятий в отношении грызунов, бытовых насекомых и/или микроорганизмов;
 - 1.2.2. непосредственные истребительные мероприятия по уничтожению грызунов, бытовых насекомых и/или микроорганизмов;
 - 1.2.3. контрольные мероприятия по определению эффективности применяемых препаратов;
 - 1.2.4. непосредственное проведение дезинфекции, дератизации, дезинсекции и/или фумигации.
- 1.3. Объектом обработки является производственное предприятия по адресу:

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Обязанности Исполнителя:
 - 2.1.1. проведение работ силами и средствами Исполнителя;
 - 2.1.2. проведение внеплановых обработок объекта при возникновении необходимости с дополнительной оплатой услуг Заказчиком;
 - 2.1.3. при завершении работ по данному договору предоставить в течение 5-ти календарных дней Акт выполненных работ;
 - 2.1.4. приостановить оказание услуг, известив об этом Заказчика в случае обнаружения независящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность результатов оказываемых услуг.
- 2.2. Исполнитель вправе:
 - 2.2.1. требовать оплаты за оказанные услуги;
 - 2.2.2. получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по Договору. В случае непредставления либо неполного или неверного представления информации Исполнитель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по Договору до представления необходимой информации;
- 2.3. Обязанности Заказчика:
 - 2.3.1. оплачивать выполненные Исполнителем работы в соответствии с условиями настоящего договора;



- 2.3.2. принимать к сведению предложения Исполнителя по обеспечению удовлетворительного санитарно-технического состояния и санитарного содержания объекта;
- 2.3.3. обеспечить возможность проведения обследования помещения до обработки, а также во время контрольных осмотров;
- 2.3.4. не вмешиваться в методики проведения обработки;
- 2.3.5. беспрекословно соблюдать Правила безопасности при проведении обработки и выполнять рекомендации по проведению дегазации и уборке объекта после проведенных Исполнителем мероприятий;
- 2.3.6. обеспечить своевременное предоставление Исполнителю всей информации, необходимой для выполнения задания, а также обеспечить условия выполнения задания.
- 2.3.7. В течение 5-ти календарных дней, с момента получения подписать Акт выполненных работ. В случае не согласия, направить мотивированный отказ в указанный срок.

2.4. Заказчик вправе:

- 2.4.1. контролировать оказание услуги, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя;
- 2.4.2. отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнитель фактически осуществленных последним расходов на оказание Услуги.

2.5. Заказчик со своей стороны, назначает представителя, в обязанности которого входит:

- проведение инструктажа для персонала Заказчика по правилам безопасности при проведении профилактических мероприятий;
- обеспечение организации в проведение мероприятий по поддержанию должного санитарного содержания и санитарно-технического состояния объекта.

3. Порядок расчетов

- 3.1. Стоимость услуг по Договору указывается в Приложениях к настоящему договору которые являются неотъемлемой частью Договора.
Оплата по Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в размере 100% в течение 5-ти банковских дней с даты подписания акта выполненных работ.
- 3.2. Датой оплаты услуг считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.
- 3.3. При выполнении обработок в вечернее и ночное время(с 18:00 до 8:00), в выходные и праздничные дни для оплаты услуг повышающий коэффициент не вводится.
- 3.4. Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменять цены на выполнение услуги, направив Заказчику по электронной почте новую редакцию прайс-листа не менее, чем за 10(десять) дней до вступления новых цен в силу.
- 3.5. В случае изменения условий Сторонами подписывается дополнительное соглашение, которое будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 4.2. Ответственность за соблюдение методических требований при организации и проведение профилактических мероприятий несет Исполнитель.
- 4.3. Ответственность за достоверность предоставленных данных о площадях застройки и прилегающей территории, входящих в состав объекта, санитарно-техническое состояние и санитарное содержание объекта несет Заказчик. В случае установления при оказание услуг излишков площадей, указанных в п. 1.3. вносятся изменения с соответствующей доплатой Заказчиком в порядке, указанном в разделе 3 Договора. В случае невыполнения Заказчиком



санитарных правил, Исполнитель не несет ответственность за эффективность проведенных мероприятий.

- 4.4. В случае неуплаты платежей в срок, установленный в п. 3.1. Договора, Заказчик уплачивает исполнителю пени в размере 1(одного) % от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10%, если между Исполнителем и Заказчиком письменно не были согласованы другие сроки и условия проведения платежей.
- 4.5. В случае отказа доступа сотрудникам Исполнителя на объект Заказчика при наличии заявки на обработку по причине неявки представителя Заказчика и/или не информированности на объектах Заказчика о проведении обработки и в иных случаях, предусмотренных п.2.3.6. настоящего Договора, Исполнитель вправе начислить, а Заказчик обязан выплатить штрафную неустойку в размере 3000(три тысячи) рублей за каждый факт такого нарушения.
- 4.6. В случае непредставления мотивированного отказа от подписания Акта об оказании услуг в срок указанный п.2.3.7., услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.
- 4.7. Суммы штрафов, пеней и иных платежей, предусмотренных разделом 4 настоящего Договора, оплачиваются в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 3-х банковских дней с момента предъявления счета.

5. Форс-мажор

- 5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, которое соответствующая Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить, такие как вступившие в силу законы РФ, стихийные бедствия(пожары, наводнения, землетрясения, иные природные явления), забастовки, другие социальные конфликты, препятствующие выполнению обязательств по Договору.
- 5.2. Сторона обязана немедленно информировать другую Сторону в письменной форме о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы с указанием срока, в который сторона предполагает полностью исполнить свои обязательства. При этом срок исполнения соответствующих обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

6. Разрешение споров

- 6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Договора, будут разрешаться путем переговоров. Досудебный порядок урегулирования спора обязателен. Срок ответа на претензии сторон – 10 календарных дней с момента получения досудебной претензии.
- 6.2. При невозможности в процессе переговоров по спорным вопросам достичь согласия, все споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством в арбитражном суде по месту нахождения Исполнителя.

7. Заключительные положения

- 7.1. Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до 31.12.2021г. В случае если ни одна из Сторон не заявит о своем намерении расторгнуть Договор за 30(тридцать) календарных дней до истечения срока его действия, то Договор считается пролонгированным на каждый следующий календарный год на тех же условиях.
- 7.2. Гарантия на услуги по Договору предоставляется в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к организации и проведению дезинфекционных мероприятий, при условии выполнения Заказчиком на объекте защитных санитарно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий.
- 7.3. В случае необходимости повторных обработок Исполнитель разово проводит обработку в течение гарантийного срока.
- 7.4. В случае изменения местонахождения или других реквизитов у одной из сторон, она обязана в течение 3(трех) рабочих дней письменно уведомить об этом другую сторону. Сторона, не



уведомившая другую сторону об изменении своих реквизитов, несет все риски связанных с этих последствий.

- 7.5. Стороны признают способ и факт уведомления друг друга посредством использования телефонной связи и электронной почты на адреса, указанные в разделе 8, с учетом п. 7.7. При этом, передаваемые документы должны быть подписаны сторонами или их уполномоченными представителями и скреплены печатью, а используемый способ связи должен позволять достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору. При соблюдении указанных условий факсимильные копии настоящего договора/приложений к договору, отчеты, акты выполненных работ, равно как и передаваемые по электронной почте графические файлы, содержащие отсканированные страницы настоящего договора/приложений к договору, имеют юридическую силу оригинала и считаются действительными до момента обмена сторонами оригиналами договора.
- 7.6. Юридически значимой Стороны признают переписку и обмен документами с любого адреса корпоративной почты Исполнителя roskomservis@yandex.ru и с адреса корпоративной почты Заказчика _____. Простые распечатки (скриншоты) с почтовых ящиков подтверждают факт оказания услуг, выполнения работ, обмен документами, изменение ранее заключенного договора и другие юридически значимые действия.
- 7.7. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной настоящего договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства.
- 7.8. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.
- 7.9. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон, а также по основаниям, установленном законодательством и настоящим Договором.
- 7.10. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 7.11. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Реквизиты Сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
ООО «РостКомСервис» Юр.Адрес: г.Пенза . пр.Строителей 166 ИНН 5835133257 р/с 40702810229170004553 в АО «АЛЬФА-БАНК» Тел. +7966-328-58-58 E-mail: roskomservis@yandex.ru	Юр.Адрес: ИНН Р/с В Тел. + E-mail:

Зам. Директор

/М.М. Котяхов/

М.П.

Директор

М.П.