

## ДОГОВОР №

### на проверку вентиляционных каналов(ВК)

г.Москва

«\_\_\_»

202 г.

ООО «РостКомСервис», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Зам.директора Котяхова Михаила Михайловича, действующего на основании доверенности №1 от 03.11.2020, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

- 1.1. Исполнитель обязуется выполнить по заданию Заказчика работы по проверке вентиляционных каналов и дымоходов (осмотр оголовков и видеообследование вентиляционных шахт), далее ВК, в жилом многоквартирном доме с выдачей акта проверок ВК по адресу: \_\_\_\_\_

### 2. Права и обязанности сторон.

- 2.1. Исполнитель обязуется:
- 2.1.1. Произвести профилактический осмотр оголовков и видеообследование вентиляционных шахт с выдачей акта проверки.
  - 2.1.2. В случае обнаружения непригодности вентиляционных каналов к дальнейшей эксплуатации «Исполнитель» обязан предупредить «Заказчика» путем составления акта об опасности пользования газовыми приборами и направление данного акта «Заказчику» в срок, не позднее 5(пяти) дней с момента обнаружения данных обстоятельств.
  - 2.1.3. Производить работы по устранению завалов в вентиляционных каналах по заданию «Заказчика», после согласования стоимости данных дополнительных работ.
  - 2.1.4. Оформить и передать «Заказчику» акт, содержащий результаты обследования вентиляционных шахт, не позднее 3(трех) рабочих дней с момента завершения работ.
- 2.2. «Заказчик» обязуется:
- 2.2.1. Обеспечить доступ специалистов «Исполнителя» для проведения профилактического осмотра и ремонтных работ ВК.
  - 2.2.2. Принять от «Исполнителя» выполненную работу в течении 3 (трех) дней с момента уведомления «Заказчика» об окончании работ, представленный «Исполнителем», не позднее 2(двух) календарных дней с момента его получения либо предоставить мотивированный отказ от подписания акта, заявив «Исполнителю» обоснованные претензии в части выявленных упущениях при выполнении работ, предусмотренных п. 2.1.1. настоящего договора.

### 3. Размер и порядок оплаты.

- 3.1. Общая стоимость работ по проверке вентиляционных каналов по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_
- 3.2. Заказчик обязуется произвести полный расчет с Исполнителем в течение 5-ти рабочих дней после получения акта выполненных работ согласно выставленным счетам.

#### **4. Ответственность сторон.**

- 4.1. Стороны при исполнении обязательств по настоящему договору руководствуются действующим законодательством РФ.
- 4.2. Все споры по настоящему договору разрешаются по согласованию сторон, при не достижении соглашения, споры разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Исполнителя.
- 4.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны сторонами.
- 4.4. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием непреодолимой силы, возникших при заключении договора, какие-то стихийные бедствия, забастовка, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующих выполнению настоящего договора.

#### **5. Сроки действия договора.**

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г., а в части финансовых взаимоотношений до момента исполнения «Заказчиком» обязательств в части оплаты в полном объеме.
- 5.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 5.3. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами, для чего каждая из сторон вправе направить претензию в целях досудебного урегулирования спора. Срок ответа на претензию - 10 (десять) календарных дней с момента ее получения.
- 5.4. Если стороны не достигнут соглашения в ходе переговоров, то спор подлежит рассмотрению в судебном порядке в суде по месту нахождения Исполнителя.

#### **6. Адреса, реквизиты и подписи сторон.**

<b>7. ИСПОЛНИТЕЛЬ</b>	<b>ЗАКАЗЧИК</b>
<b>ООО «РостКомСервис»</b> <b>Юр.Адрес: г.Пенза . пр.Строителей 166</b> <b>ИНН 5835133257</b> <b>р/с 40702810229170004553</b> <b>в АО «АЛЬФА-БАНК»</b> <b>Тел. +7966-328-58-58</b> <b>E-mail: <a href="mailto:roskomservis@yandex.ru">roskomservis@yandex.ru</a></b>	<b>Юр.Адрес:</b> <b>ИНН</b> <b>Р/с</b> <b>В</b> <b>Тел. +</b> <b>E-mail:</b>

Зам. Директор

/М.М. Котяхов/

Директор

/

М.П.

М.П.